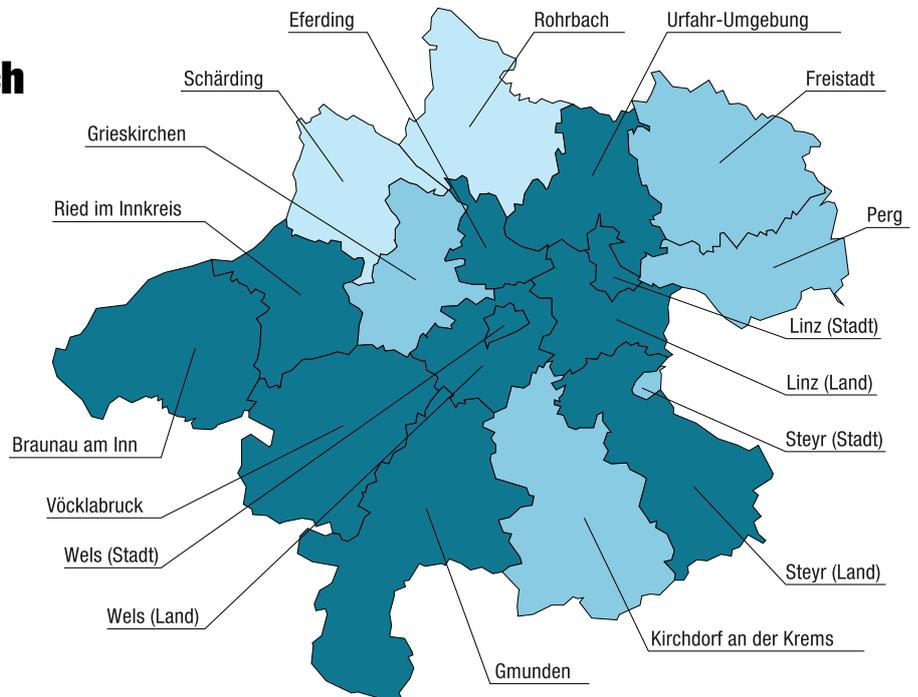


# Preisspiegel Oberösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m <sup>2</sup>	126-150 m <sup>2</sup>	>151 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Braunau am Inn	4722	2511	3401	3209	▼
Eferding	3140	k.A.	3169	3088	▲
Freistadt	2998	2173	2348	2455	▼
Gmunden	6057	3913	4597	4733	▼
Grieskirchen	3230	2705	1641	2311	▼
Kirchdorf an der Krems	3325	2917	2260	2734	▼
Linz (Land)	3912	4935	3174	3633	▼
Linz (Stadt)	5015	10185	5349	5886	▲
Perg	3794	3017	2101	2951	▲
Ried im Innkreis	3013	3033	3155	3007	▲
Rohrbach	k.A.	967	2116	1771	▼
Schärding	2228	k.A.	1731	1953	▼
Steyr (Land)	4244	k.A.	2318	3617	▲
Steyr (Stadt)	k.A.	k.A.	1660	2156	▲
Urfahr-Umgebung	3735	k.A.	4983	4462	▲
Vöcklabruck	4728	4803	4385	4386	▼
Wels (Land)	3424	2788	3374	3354	▲
Wels (Stadt)	k.A.	2930	2866	3292	▼

Linz	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Wohnung Kauf	4357	4765	4902	5896	4858	▶
Wohnung Miete	21,07	19,10	14,31	k.A.	20,64	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 1381

Datenbasis: Juli 2025

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.